



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2017-2021

Data 21-03-2018

-----ATA DA 1ª. SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 21 DE MARÇO DE 2018-----

No dia vinte e um de março do ano de dois mil e dezoito, pelas vinte e uma horas e quinze minutos, de acordo com o nº. 1 e 2 do artº. 12º. da Lei 75/2013, de 11 de setembro, reuniu a Assembleia de Freguesia da União de Freguesias Sacavém e Prior Velho em 1ª sessão extraordinária no Centro de Atividades (Pavilhão Desportivo), no Prior Velho, com a seguinte Ordem de Trabalhos.

Período Prévio:

Período antes da ordem do dia:

Período aberto ao público:

Período da Ordem do Dia:

- Análise e discussão do Plano Pormenor do Prior Velho

O Presidente deu início a esta reunião da Assembleia dando as boas vindas, de seguida foi enviado à mesa, por parte da representante da CDU Anabela de Oliveira Feliciano e Pacheco, um pedido de substituição para esta assembleia, assim como os eleitos seguintes na lista, Acardyo Kedy Santos Nazaré da Trindade, Tânia Sofia Rodrigues Fraústo e José António Rosado da Rosa. Foi chamado, João Filipe Ramos Neves a tomar posse, que de imediato tomou o seu lugar na bancada. Verificou-se a presença dos restantes representantes, passado de imediato ao período prévio.

Registo de Presenças:

Eleitos pela lista do Partido Socialista (PS): Joaquim Nogueira Castro Marques, Carlos Manuel Teixeira Pinheiro, Maria de Lurdes Vieira de Campos, Teresa Conceição Tavares Santos Miranda, Francisco José Sousa Januário, José Luís dos Reis Vieira e Maria Fernanda Rodrigues Monteiro Lima.

Eleitos pela lista da Coligação Democrática Unitária (CDU): Bruno Alexandre Caçador Simão, Mónica Cristina Esteves Jesus Vitorino Antunes, Pedro Henriques de Almeida Matias e João Filipe Ramos Neves.

Eleitos pela lista da Coligação Primeiro Loures (PPD/PSD-PPM): Daniela Romana Monteiro Afonso Matos, Maria Helena Baptista Rodrigues Dias.

Membros do Executivo da Junta de Freguesia: O Presidente, Carlos Manuel Alves Gonçalves, O Secretário, Jorge Manuel Garcias Sousa, O Tesoureiro, Ricardo Jorge Colaço Leão, os Vogais, Judite Brás Reis Gonçalves e Francisco António Gravito Ribeiro.

Período Prévio:

Iniciada a reunião o Presidente da Mesa solicitou que a informação sobre representações e convites, bem como a apresentação de atas para aprovação ficasse para próxima Assembleia, possivelmente a ordinária de abril.

Considerou ainda o Presidente da Mesa que deveriam ser esclarecidas as razões para a



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2017-2021

Data 21-03-2018

38 convocatória desta reunião extraordinária e que quem melhor poderia fazer isso seria o
39 próprio Presidente do Executivo a prestar esse esclarecimento.-----
40 O representante Bruno Alexandre Caçador Simão, da CDU, considerou que esta intervenção
41 do Presidente da Junta deveria ser feita no ponto da Ordem de Trabalhos definido para tal.
42 O Presidente da Mesa esclareceu que a intervenção do Presidente do Executivo a seu
43 pedido era exclusivamente para justificação do pedido desta Assembleia extraordinária por
44 parte do Executivo. Nesta intervenção inicial o Sr. Presidente da Junta não teria lugar a
45 considerações de matéria.-----
46 O Presidente do Executivo justificou o seu pedido de marcação de uma reunião
47 extraordinária por considerar que o Plano de Pormenor do Prior Velho em discussão é um
48 documento muito importante que deve ter uma discussão alargada e diversificada. Quis
49 ouvir todos os eleitos e também a população uma vez que recebeu muitos pedidos aos
50 fregueses que não puderam participar na reunião anterior pública.-----
51 Bruno Alexandre Caçador Simão, da CDU, saudou a iniciativa desta discussão, mas
52 apresentou uma objeção; a de que no debate de uma questão desta natureza devia estar
53 presente um elemento da Câmara Municipal pois isso seria esclarecedor. Considerou que
54 com a presença de um elemento indicado pela Câmara a informação e o esclarecimento de
55 dúvidas teria outra dimensão.-----
56 A representante Daniela Romana Monteiro Afonso Matos da Coligação Primeiro Loures, disse
57 que apesar de já ter tendo havido uma discussão pública sobre o Plano de Pormenor os
58 eleitos não receberam qualquer documento sobre esse plano, tendo recolhido a informação
59 que tem por sua iniciativa, e esta foi recolhida junto da Câmara e dos serviços partidários
60 do PSD.-----
61 **Período Antes da Ordem do Dia:** -----
62 Não houve pedidos de intervenção.-----
63 **Período aberto ao Público:**-----
64 Neste período contemplado em Regimento pediu a palavra, Ismael Mendes Gaspar,
65 residente no Prior Velho. Na sua intervenção o freguês quis saber qual era a posição da
66 Junta de Freguesia face às alterações profundas definidas por este plano e que posição
67 tomará na Assembleia Municipal marcada para o dia seguinte. Colocou questões sobre
68 arranjos previstos de arruamentos, manifestando acordo nesse aspeto, e preocupação com
69 a construção de 90 fogos e mais equipamentos que debitará na zona central do Prior Velho
70 um afluxo de trânsito na ordem das muitas centenas de veículos. Referiu a dificuldade de
71 estacionamento que já existe e as soluções técnicas previstas como por exemplo a de um
72 túnel. Outros problemas apresentados por este freguês; a poluição sonora e do ar, as
73 expropriações necessárias e a destruição de equipamentos sociais.-----
74 Joaquim Brás, residente também no Prior Velho disse não entender este Plano de Pormenor.
75 Referiu o aumento extraordinário do fluxo de trânsito e a forma precipitada e irrefletida
76 como algumas soluções são apresentadas.-----



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2017-2021

Data 21-03-2018

77 O Presidente da Junta esclareceu que no dia seguinte na reunião da Assembleia Municipal
78 irá ser feita apresentação e não a discussão nem a votação do Plano de Pormenor. Disse
79 que a intenção da Junta de Freguesia ao solicitar esta reunião extraordinária, foi a de
80 auscultar a população, recolher uma serie de informações, sugestões, críticas e
81 preocupações, para as fazer chegar à Câmara Municipal.-----
82 Pediu que pudesse intervir na reunião o vogal Jorge Manuel Garcias Sousa, que esclareceu
83 não ter a Junta um parecer vinculativo e a sua posição tem o mesmo peso que a de
84 qualquer munícipe expressa individualmente. Fez ainda uma série de considerações sobre
85 problemas futuros de trânsito, acessibilidade e zonas verdes.-----
86 **Pontos da Ordem do Dia.**-----
87 Neste ponto foi dada a palavra o tesoureiro Ricardo Jorge Colaço Leão, este clarificou que a
88 Junta de Freguesia quando este Plano de Pormenor com as alterações significativas que
89 trouxe relativamente ao anterior foi para discussão pública, solicitou de imediato à Câmara
90 Municipal uma reunião pública.-----
91 A Câmara acedeu de imediato. A reunião realizou-se, foram ouvidas e registadas todas as
92 preocupações e dúvidas da população, as quais na sua larga maioria também eram as da
93 Junta.-----
94 A Junta quis antes de enviar esse relatório para a Câmara, ouvir uma vez mais a população
95 e os Partidos com assento na Assembleia de Freguesias que vão por certo reforçar as
96 preocupações da população e da Junta.-----
97 Entrou na mesa uma Moção entregue pelo PS que foi apresentada por Carlos Manuel
98 Teixeira Pinheiro do PS que antes agradeceu e elogiou a intervenção dos dois fregueses no
99 Período Aberto ao público. Apresentou a moção "Plano de Pormenor do Prior Velho".-----
100 Os trabalhos foram interrompidos por alguns minutos para que os partidos pudessem
101 analisar e comentar a moção apresentada.-----
102 Daniela Romana Monteiro Afonso Matos da Coligação Primeiro Loures, considerou que
103 existindo preocupações comuns seria conveniente uma Moção única.-----
104 O Presidente da Mesa da Assembleia, respondeu que seria importante ouvir cada uma das
105 forças partidárias individualmente.-----
106 Reiniciados os trabalhos, Bruno Alexandre Caçador Simão da CDU, na sua intervenção,
107 apresentou concordância com algumas das preocupações apresentadas. Depois apresentou
108 aspetos técnicos e documentais comparativos com os quais sustentou a sua opinião de que
109 o atual plano é melhor do que os planos de referência anteriores. Disse que este plano
110 corresponde a uma necessidade de modernização do Prior Velho. Considerou que a
111 proposta em discussão é uma proposta relativamente às anteriores, mais equilibrada do
112 ponto de vista de 2009 a 2013 da edificação e da acessibilidade. É uma proposta que
113 contempla fixação de emprego. Estamos perante um documento que responde à
114 necessidade de qualificação e renovação do Prior Velho. Relativamente à Moção
115 apresentada pelo Partido Socialista disse que não seria problema para a CDU votar



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2017-2021

Data 21-03-2018

116 favoravelmente os 3 pontos de resolução, mas já não acompanhavam os considerandos da
117 mesma, por serem matéria de opinião imprecisos e incorretos. Considerou por conveniente
118 a criação de um gabinete de acompanhamento do Plano.-----
119 A representante Daniela Romana Monteiro Afonso Matos da Coligação Primeiro Loures
120 considerou que relativamente à moção apresentada pelo Partido Socialista concorda na
121 generalidade com a mesma considerando votá-la favoravelmente.-----
122 Os trabalhos foram interrompidos por cinco minutos para análise das intervenções
123 anteriores da moção. Retomados os trabalhos Carlos Manuel Teixeira Pinheiro do PS disse
124 que gostaria que a CDU tivesse trazido também documentos e elementos objetivos para
125 análise e discussão, disse que o PS não iria alterar nenhum ponto da Moção.-----
126 Daniela Romana Monteiro Afonso Matos da Coligação Primeiro Loures contestou a
127 intervenção anterior considerando que a sua bancada estava bem preparada para a
128 discussão sendo a sua preocupação manifesta quando pediu um debate prévio, conjunto e
129 alargado à discussão desta moção, concorda na generalidade com a moção apresentada
130 estando em condições de a votar favoravelmente.-----
131 Bruno Alexandre Caçador Simão da CDU, contestou também a intervenção anterior do
132 representante Carlos Manuel Teixeira Pinheiro do PS, recuperando os aspetos comparativos
133 que em intervenção anterior desenvolveu. A CDU considera a moção apresentada pelo PS
134 imprecisa nas considerações como dados apresentados. Ao contrário do que foi defendido
135 há comparativamente neste plano menos indicie de construção e maior área de zonas
136 verdes e equipamentos públicos, por exemplo, o Plano reforça os acessos pedonais entre a
137 zona de intervenção e a Azinhaga das Prioras em Sacavém. O Plano contempla ainda os
138 mecanismos de indemnização aos proprietários dos edifícios a demolir. Para a CDU nesta
139 discussão há que ser claro, o Plano agora apresentado constitui uma melhoria em relação
140 aos termos de referência apresentados pelo PS. -----
141 Carlos Manuel Teixeira Pinheiro do PS teve a palavra para sublinhar aspetos positivos
142 referidos e que podem constituir um ponto comum de entendimento entre as várias forças
143 partidárias e que as suas preocupações são também as apresentadas publicamente pelos
144 fregueses. Posta à votação teve aprovação com sete votos a favor do PS, quatro contra da
145 CDU e duas abstenções do Primeiro Loures.-----
146 Bruno Alexandre Caçador Simão da CDU fez uma declaração de voto, a CDU votou contra
147 esta moção apresentada pelo PS, apesar de poderem acompanhar as deliberações
148 apresentadas, não o podem fazer relativamente aos considerandos que não são verdadeiros
149 e nem rigorosos.-----
150 Daniela Romana Monteiro Afonso Matos da Coligação Primeiro Loures considerou que a
151 Mesa não deveria encerrar desde já os trabalhos pois que os partidos poderão ter ainda
152 algumas considerações a fazer sobre este assunto. Leu um documento onde se
153 apresentavam considerações, preocupações e dúvidas sobre este Plano de Pormenor, que
154 considerou que tal como se apresenta é um cheque em branco passado à Câmara



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2017-2021

Data 21-03-2018

155 Municipal.-----
156 Propôs esta representante que o documento por ela lido fosse posto a votação.-----
157 O Presidente da Mesa pediu esclarecimento sobre a figura que invoca para a votação do
158 documento lido tendo obtido a resposta que se tratava de uma proposta.-----
159 De seguida o Presidente da Mesa questionou as outras bancadas se consideravam
160 admissível o referido documento a votação.-----
161 O Partido Socialista considerou a proposta admissível, enquanto a bancada da CDU disse
162 necessitar de uma cópia do documento para o poder votar, não considerando sem essa
163 condição admissível a sua votação, escapando-lhe só pela leitura o que na verdade se
164 propõe.-----
165 O Presidente lembrou que tinha perguntado se o documento/proposta da Coligação Primeiro
166 Loures era admissível a votação. A maioria dos representantes considerou que sim e por
167 isso decidiu o Presidente prosseguir a discussão do referido documento. Posta à votação a
168 proposta apresentada pela Coligação Primeiro Loures foi aprovada com nove votos a favor
169 do PS e do PSD, e quatro contra da CDU.-----
170 Bruno Alexandre Caçador Simão da CDU apresentou o seu protesto à Mesa pela falta de
171 formalidade posta na discussão e votação deste documento, por ele não ter sido impresso e
172 distribuído.-----
173 Carlos Manuel Teixeira Pinheiro do PS lembrou que não era a primeira vez que um
174 documento era discutido e aprovado sem suporte impresso e que tal até já tinha acontecido
175 com documentos da CDU.-----
176 Justificou ter votado a favor a proposta de Primeiro Loures por ela apresentar um conjunto
177 de preocupações que são de considerar.-----
178 O Presidente da Junta solicitou que a Mesa lhe facultasse os vários documentos oriundos
179 desta reunião e que serão anexados ao processo da Junta de Freguesia a ser encaminhado
180 para a Câmara Municipal de Loures.-----
181 Esgotado este ponto da ordem de trabalhos por mais nada haver a tratar, foi lida a minuta
182 da ata que depois das sugestões de alteração feitas por alguns representantes foi aprovada
183 por unanimidade.-----
184 Deu-se por encerrada a reunião, às vinte e três horas e quarenta e sete minutos.-----
185 O Presidente-----
186 Joaquim Nogueira Castro Marques ----- Joaquim Nogueira Castro Marques
187 A 1ª. Secretária-----
188 Maria de Lurdes Vieira de Campos ----- Maria de Lurdes Vieira de Campos
189 O 2º. Secretário-----
190 Teresa Conceição Tavares Santos Miranda ----- Teresa Santos Miranda