

CAPomso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

-----ATA DA 3ª. SESSÃO ORDINÁRIA DE 30 DE SETEMBRO DE 2024-----

No dia trinta de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e cinco minutos de acordo com o nº 1 e 2 do artigo 11 da lei 75/2013 de 12 de Setembro, reuniu a Assembleia de Freguesias da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho a 3ª Sessão Ordinária na Sala Multiusos do Centro Social de Sacavém, sito na Rua Padre Filinto Ramalho, em Sacavém com a seguinte ordem de trabalhos: -----

Período da Ordem do dia -----

Período Prévio -----

Aprovação da Ata de 30 de janeiro de 2024. -----

Aprovação da Ata de 23 de abril de 2024. -----

Aprovação da Ata de 28 de maio de 2024. -----

Aprovação da Ata de 21 de junho de 2024. -----

Período de Intervenção do Público. -----

Período antes da Ordem do Dia. -----

Período da Ordem do Dia. -----

1. Discussão e votação da Proposta de Regulamento da Feira de Velharias da União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho. -----

2. Apreciação da informação escrita da Atividade Trimestral da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho. -----

Passou-se à assiduidade, foi recebido na mesa um pedido de substituição por parte de Paula Alexandra dos Santos Paim substituída por Acardyo Kedy Santos Nazaré da CDU, Maria Isabel Figueiredo Espada substituída por João Filipe Ramos Neves da CDU e João Maurício Pereira substituído por Maria de Fátima Ribeiro Teixeira Ventura Pedro do PSD. -----

Todos os outros representantes se encontravam presentes. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia deu início aos trabalhos da 3ª Sessão Ordinária, entrando no período prévio falou sobre a reunião de grupo de trabalho criada para acompanhar o tema "Casa das Raízes", de seguida deu início a Aprovação das Atas: -----

Colocada à votação a Ata de 30 de janeiro de 2024 foi a mesma aprovada com 16 votos a favor do PS, CDU, CHEGA e BE e 3 votos contra do PSD. -----

A CDU propôs a retirada das atas de 23 de abril de 2024 e 21 de junho de 2024. -----

O Presidente da Assembleia interrompeu os trabalhos da Assembleia por cinco minutos. -----

Retomada a sessão, foi colocada à votação a Ata de 28 de maio de 2024, sendo a mesma aprovada com 15 votos a favor do PS, CDU e BE, 3 votos contra do PSD e 1 abstenção do CHEGA. -----

O eleito da CDU Sr. João Filipe Ramos Neves fez alguns reparos em relação à Ata da Assembleia de 21 de junho de 2024. -----

Foram retiradas da votação a Ata de 23 de abril de 2024 e a Ata de 21 de junho de 2024. --

O Presidente da Assembleia de Freguesia dá início ao Período de Intervenção do Público e dá a palavra à freguesa Ana Catarina Marques "Estacionamento já tinha sido exposto este assunto, mas que continuava a haver cada vez mais dificuldades para estacionar na freguesia." -----

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

De seguida deu a palavra à freguesa Ana Cristina Marques "Desagregação da União das Freguesias; Penhora (aguarda resposta); Parque Canino – foram gastos 14.000 euros no parque canino, se foi no Prior Velho ou em outro sítio?". -----

De seguida deu a palavra ao freguês Gabriel Botas "falou sobre as valências da instituição; deixou algumas preocupações das instituições sobre o futuro; os contentores do lixo estão a transformar-se numa casa de banho a céu aberto; Fez ainda um pedido sobre a possibilidade de colocar um pino para que não estacionem em frente ao portão". -----

De seguida deu a palavra à freguesa Paula Luz "moradora na Travessa do Chafariz, casa de culto religioso – se legalmente podem continuar a ter aquele tipo de conduta?". -----

De seguida o Presidente da Assembleia de Freguesia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia que respondeu às questões colocadas: -----

"Antes de mais cumprimentar a todos os presentes, também dar aqui o agradecimento, na pessoa do Sr. Gabriel que seja extensível a todas e a todos da direção do Centro Social pela disponibilidade do espaço, Gabriel na tua pessoa agradecia que depois futuramente conseguisses fazer esse agradecimento. Começar pela Sr. Ana Catarina e dizer que o reconhecimento e temos aqui uma Moção pois posteriormente para aprovar o apoio ao movimento associativo da nossa freguesia, no âmbito pode-se dizer que era um pedido de esplanada daquele comércio sensivelmente há 6 anos, onde o que é que houve, o aproveitamento que houve foi, um conjunto de reestruturação da via que está a decorrer a obra ainda em si, que vai ser acabar com o estacionamento em segundas filas daquelas artérias, quer fazer uma nova passadeira naquele local. Em virtude disso o que é que aconteceu, foi nós aproveitarmos esses respetivos trabalhos e dar as condições necessárias, porque a pessoa em questão se priva e como disse e bem, é uma pessoa acessível do proprietário do estabelecimento há de o questionar que ele estava um bocadinho preocupado se mantinha ou não mantinha a sua atividade dentro da Vila do Prior Velho derivado à falta de condições para desempenhar a mesma, e foi nesse Âmbito e ver a preocupação desse proprietário que nós fizemos a respetiva obra. Dizer que foi pensado e foi pensado de igual forma também aquela passadeira tem de nascer, porque a passadeira que está junto ao Mini Preço vai ser alterada, devido às dimensões do veículo que ali costuma carregar e descarregar, ocupa muitas das vezes quer a passadeira e inviabiliza a circulação de segurança dos peões que assim fazem a travessia ali naquela artéria. E também dizer que quer o local de cargas e descargas vai ser reabilitado, porque a obra engloba um conjunto de obras e de alteração do próprio piso através do empreiteiro e obras genéricas a Câmara propôs à Junta de Freguesia que alterava o respetivo piso porque nós andávamos a colocar aquele piso antiderrapante e solicitou a paragem do mesmo para a requalificação dos passeios, um vão ser mais estreitos aonde a dimensão é superior a 5 metros e todos os outros têm de ser alterados já com piso antiderrapante e como podem perceber o piso é a Junta de Freguesia que está a fornecer os materiais para que isso aconteça. E dizer que aquele lugar e aquela passadeira foi retirada dessa forma sabendo que realmente é um dos fatores e uma das lacunas ou falta de distanciamento na Vila, que nós vamos fazer já tivemos uma reunião com a Câmara é que o Minipreço diga à Junta de Freguesia e à Câmara Municipal de Loures qual é o horário de carga e descarga, para que efetivamente aquele lugar de futuro sirva para estacionamento de um carro comum, com um camião daquelas dimensões vamos ganhar três lugares devidos e o camião há de ter

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

que cumprir aquele horário dentro de especificamente após uma reunião com o proprietário do mesmo e sensibiliza-lo que ele tem toda a oportunidade de dar esse horário e não ser imposto. A questão das passadeiras, a passadeira que há de nascer ali é uma passadeira elevada para podermos cortar também a velocidade da forma que circula ali naquela artéria. Quanto à Sra. Cristina Marques dizer que a questão da penhora, há só dizer uma coisa à senhora Ana Catarina Marques dizer aqui uma questão se não se importasse, era isso que eu estava a referir-me há bocadinho quando estava a intervir, eu nunca lhe disse que você queria estacionar o seu carro à porta, nunca ouviu isso de mim, nunca o fiz e nunca farei seguramente. Referente ao estacionamento estamos a repensar um conjunto de pracetas ali muito em zona envolvente, o que acarreta um conjunto de abates de árvores. E estamos a haver com o DOM se o benefício vai ser este ou se não. Porque o conjunto de obras que há para fazer nas pracetas, havia uma replantação de árvores e uma requalificação do arvoredo existente e por isso é que está mais demorado, porque o projeto, desculpem o layout de algumas pracetas está executado, está proposto a única questão é a maior parte daquelas árvores encontram-se no separador do meio, terão de ser retiradas para reabilitar as pracetas, para criar capacidade de estacionamento nas mesmas. Agora à Sra. Ana Cristina Marques dizer a questão da penhora, o que você disse que era mentira não houve a Junta de Freguesia recorreu dos valores penhorados porque havia valores que eram impenhoráveis, eles que estavam afetos a todo o apoio social. Não, não é isso que eu, D. Ana Cristina Marques dizer que á data que a gente lhe disse estávamos à espera, dizer que a questão da penhora está a ser resolvida, já tivemos duas reuniões com representante da massa insolvente da NAMEX, que continuamos, estamos a negociar o valor da dívida, posso lhe dizer que tivemos duas reuniões, penso que no decorrer da semana que vem já vamos ter outra reunião até num conjunto do que está em cima da mesa, por isso posso lhe assegurar que não vai ser isso que vai resolver, até concretamente eu tive o cuidado, se o Sr. Presidente me permitir, no documento que há de vir estavam os representantes na última reunião que tivemos por causa da Casa das Raízes, que conhecem como o Lar de Sacavém, a Junta de Freguesia, como sempre disse aqui nesta Assembleia, vamos disponibilizar à volta de 120.000€ em orçamento para podermos fazer face a um conjunto de necessidades para o lar, esperamos fazer parte da solução e com o encaminhamento que isto, que as negociações estão a ter em principio tudo há de se resolver nessa situação. Referente aos parques caninos devo dizer que, eu não tenho nenhuma aquisição direta referente, não tenho nenhuma, temos aquisição de equipamentos para três parques caninos, a aquisição do material, não fala em construção, não fala em nada. Peço imensa desculpa se calhar você tem razão eu é que estou com lapso, não estou a corrigi-la, mas estou a dizer o que temos, que é a aquisição de equipamentos para parques caninos. Onde engloba os equipamentos, eu posso lhe dizer, foi o do Prior Velho, foi o da Quinta do Património e há de ser outro, que já temos o equipamento entregue, há data entregaram tudo, aqui junto ao parque infantil da Salvador Allende, em frente à Urbanização Blue Garden. -----

Sr. Gabriel dizer-lhe que acho que as reuniões são importantes, nós temos aqui uma parceria, uma proximidade entre o Centro Social como com todas as outras, referente a todos os documentos que nós publicamos das várias entidades, todas elas que sejam de promoção e informação que acham importante claro que estaremos aqui para as divulgar e

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

é um meio de comunicação até exclusivamente e muitas das vezes nos placares dos outdoors informáticos eletrónicos que temos pela Freguesia, muitas vezes disponibilizamos o espaço da Junta de Freguesia para que as associações façam as suas respetivas divulgações, de igual forma também está aqui dito que se houver necessidade disso que o faremos. Os pinos do passeio da entrada do Centro Social como já lhe tinha dito a Câmara Municipal de Loures através desta empreitada que se encontra a decorrer no Prior Velho também já está assinalado esta requalificação, a colocação dos pinos em cima para que as viaturas não venham para cima do passeio e que venham ocupar os lugares ou melhor o lugar que foi feito de acesso aos peões à passadeira não fique preenchido com a entrada desses respetivos estacionamento abusivos em cima do passeio. Referente aos contentores do lixo da Auta da Palma Carlos tomei nota e possivelmente amanhã irei encaminhar à pessoa responsável de forma que eles tomem uma posição e penso que um desses equipamentos a informação que foi chegada possivelmente está sobre uma avaliação de ser futuramente um equipamento enterrado como os malogres que se encontram da Estado da Índia. -----

Referente à Sra. Paula, dizer-lhe duas questões, as reuniões que eu tenho tido com a própria PSP e já foram algumas referente a esta situação, exclusivamente a última foi com o senhor Chefe Fonseca, onde lhe fiz um conjunto de alertas e aquilo que disse é legítimo ter dito porque a realidade é essa primeiro inicialmente quando tomamos conhecimento foi através de uma residente que mora na Praceta onde nós tomamos logo pretensão em fazer um agendamento de reunião com o pastor dessa igreja, e que tivemos, foi compreensível diz que sim, que não havia problema nenhum, havia de resolver a situação mas agora o ponto de situação é totalmente distinto e diferente. Dizer que na semana passada foi a Polícia Municipal ao local para ver o estacionamento abusivo, estou à espera do relatório que eles me façam chegar, ainda hoje o pedi, disse-me possivelmente amanhã o fariam chegar e eu hei de dar conhecimento desse respetivo relatório. A questão da outra igreja e do licenciamento a verdade é esta, qualquer igreja esta ou outra qualquer não precisa de qualquer licenciamento, mas há aqui uma questão, esta igreja é totalmente distinta daquela que estava implementada na Estado da Índia, por uma simples razão, o proprietário dessa fração tinha mais de 70% de edificação, ou seja, podia resolver o problema mesmo que houvesse uma reunião de condomínio, o que não acontece nos dias de hoje, as pessoas que tinham, tinham que dar conhecimento ao condomínio referente a essa situação. Dizer que não houve licenciamento nenhum por parte da Câmara, não há licenciamento nenhum pela parte da Junta e dizer que os procedimentos até lhe posso adiantar que além dos constrangimentos que causa na Travessa do Chafariz, igual forma por causa do estacionamento e do ruído, na própria 1º de Dezembro também já causa muitos constrangimentos a quem vive no prédio em cima dessa loja e posso de dizer que também já houve, para forma de agilizarmos essa situação, já houve um dos moradores que se disponibilizou para se que se fizesse a medição de ruído, porque foi assim que se resolveu esta na Almirante Reis, foi assim que se resolveu a Igreja Salvador Allende, porque acima de tudo aquilo que disse e bem, nunca podemos estar privados das nossas coisas ou do acesso a uma propriedade nossa, como um carro e muito menos um período de descanso, por isso é que a lei foi feita e é para ser cumprida, de qualquer forma dizer que já fizemos chegar ao departamento, que tem a responsabilidade de fazer as medições a própria

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

disponibilidade de um dos moradores a disponibilizar a habitação para que o equipamento seja montado. Agora é esperar duas situações e queria alertar de uma simples razão, não vou dizer que vai ser esta semana ou para a semana como é obvio há de ficar à responsabilidade do município fazer, porque para que aquele ruído ou para que aquela situação seja legal tem de ser por uma empresa devidamente certificada e tem de ser feita a respetiva contratação, para que o mesmo aconteça. Percebi com quem falei, que foi com o Sr. Vereador da DPGU, que me disse que está empenhado que isto aconteça o mais breve possível e eu acredito nele, e penso que seja, porque diariamente eu tenho insistido encaminhando até independentemente de vos dar as respostas tenho feito o reencaminhamento para o município para que todos acompanhássemos esse processo e que realmente ele seja resolvido o mais breve possível. Quanto a isso Sr. Presidente penso ter dado todas as respostas, ah, salvo, salvo a Senhora Ana cristina abordou o Jorge Garcia e por isso se o Sr. Presidente me permitir dar a palavra ao secretário Jorge Garcias". -----

Tendo passado a palavra ao Secretário da Junta, Jorge Garcias. -----
"O único processo que ainda se mantém em aberto é o da nossa Freguesia que visa a criação de duas freguesias e não a desagregação de freguesias". -----

Após o ponto prévio ter sido deliberado e a intervenção do público, o Presidente da Assembleia deu início ao Período Antes da Ordem do Dia, tendo dado entrada 4 (quatro) documentos: DOC. Nº 1 e DOC. Nº 2 da CDU, DOC. Nº 3 do BE e DOC: Nº do CHEGA. -----

Nº 1 – Saudação "À Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sacavém pelo seu 127º aniversário". -----

Nº 2 – Moção "Apoiar o comércio local da Freguesia". -----

Nº 3 – Saudação – "45 anos do Serviço Nacional de Saúde". -----

Nº 4 – Protesto – "Os Terraços da Ponte – O abandono". -----

O Presidente da Assembleia colocou à aceitação/aprovação dos referidos documentos, tendo sido aprovado por unanimidade. -----

1 - Apresentação/leitura da Saudação "À Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sacavém pelo seu 127º aniversário". -----

foi lida pelo eleito da CDU. -----

O eleito do PS José Luís dos Reis Vieira, destacou o apoio dado pelo executivo da Junta de Freguesia e da Câmara Municipal de Loures à corporação de Bombeiros. -----

Colocada à votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

2 - Apresentação/leitura da Recomendação "Apoiar o comercio local da Freguesia". -----

foi lida pelo eleito da CDU. -----

O Presidente da Junta sugeriu uma alteração, que foi aceite pela bancada da CDU. -----

O eleito do PS José Luís dos Reis Vieira diz que a CDU votou contra uma rotunda que visa aproximar duas zonas da cidade, sendo uma delas a Quinta do Património fortemente marcada por habitação ainda que com algum comercio e a zona antiga da cidade fortemente marcada por comércio, acrescentou alguns negócios tipicamente familiares com dezenas de anos. -----

Ia fazer uma pergunta ao executivo, mas o Sr. Presidente acabou por responder afirmando o seu apoio ao comercio local e demonstrando atenção aos seus problemas para melhorar vários aspetos que permitem uma melhor prestação por parte do comercio. -----

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

A eleita do PSD Maria Helena Baptista Rodrigues Dias pediu que a CDU esclarecesse quem cria o grupo de trabalho sugerido no ponto do documento. -----

Colocada à votação, foi a mesma aprovada com 15 votos a favor do PS, CDU e BE e 4 abstenções do PSD e CHEGA. -----

3 - Apresentação/leitura da Saudação "45 anos do Serviço Nacional de Saúde". – foi lida pela eleita do BE, colocada à votação, foi a mesma aprovada com 15 votos a favor do PS, CDU e BE, 1 voto contra do CHEGA e 3 abstenções do PSD. -----

4 - Apresentação/leitura do Protesto do CHEGA "Os Terraços da Ponte – o abandono". -----

Foi lido o documento pelo eleito do CHEGA João Virgílio Soeiro da Costa. -----

Os eleitos da CDU Pedro Henriques de Almeida Matias e Acardy Kedy Santos Nazaré da Trindade colocam algumas questões ao Executivo: -----

Alguma informação sobre o atraso da obra da rotunda da Avenida Estado da Índia; a ligação da rua da escola básica há rua do Cemitério ou à Avenida Estado da Índia; também a Limpeza Urbana nos Terraços da Ponte; Existia na Praça da República um chafariz datado dos anos 50 do século passado com azulejos da Fábrica da Loiça, com motivos florais e imagens de Sacavém e que faz parte do património da cidade e de muitos sacavenenses (se tomaram medidas para que fosse preservado); -----

O eleito do PSD Adelino Sérgio Gonçalves Marques questionou sobre: -----

A Penhora; Estacionamento; Pintura das passadeiras; Pombais e alcatroamento das estradas. -----

O eleito do PS Carlos Manuel Teixeira Pinheiro questionou o porquê de haver 14 lugares para táxis se tal é necessário; falou ainda sobre o Palácio Braamcamp, que está novamente a cair e que causa dificuldades às pessoas mais idosas, passar naquele lugar; Quinta do Alexandre (apelo ao executivo para que junto da Câmara arranje solução para o território habitação jovem/social; Edifício da EDP junto à Câmara, falarem com a EDP no sentido de demolirem todo o edifício antigo. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia alertou os eleitos para respeitarem os tempos no uso da palavra, dando a palavra ao Presidente de Junta que deu esclarecimentos sobre as questões apresentadas. -----

"A questão do atraso da obra realmente é real foi derivado às condutas de água de abastecimento por parte dos SIMAR, vão passar na zona onde há de passar a viatura, teve de ser deslocada para a zona de jardinagem, porque no cadastro encontravam-se ao pé do continente e afinal passavam junto ao stand que era o antigo stand de vendas e então teve de ser deslocada, dizer por parte da Câmara e do promotor, neste caso da pessoa que desenvolve aquele trabalho ali, estão a trabalhar-se aos sábados para reparar esse tempo e para que os prazos sejam cumpridos o mínimo, a previsão é que acontecer 15 dias após o termo do prazo contratualizado que eles estão a tentar recuperar esse período aos sábado. Questão da escola básica, após a conclusão da rotunda vamos ter uma visita com os serviços da Câmara para fazer a avaliação, porque a Câmara tem uma alternativa que nós tivemos lá agora falta perceber as dimensões da via, ou seja circular o edifício que vem por trás da escola básica nº 1 e passar à frente e ir desaguar à frente da Dirup, isso está a ser acompanhado, temos ali um problema que é a acessibilidades porque o passeio é muito diminuto ou seja a via praticamente ocupa toda a área desde o muro de retenção edificação

CAfomso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

e o próprio passeio é muito diminuto, vamos ver qual é a alternativa que se tem uma forma de haver uma escapatória até para também podemos concretamente aferir aquele bocado de artéria que está para os dois sentidos. Questão à fonte de água à rotunda do Prior Velho dizer-vos que a Junta de Freguesia desta parte há algum tempo já não utiliza água de abastecimento para encher aquela fonte ou seja utilizamos as águas da piscina para reforçar, como aquilo é um sistema fechado e faz a autorrenovação ou seja ela manda água para depósito a bomba projeta outra vez para a bomba, o que aconteceu é que nós temos a viatura que faz a lavagem, da viatura que faz lavagem e o transporte dessa água está na Câmara Municipal de Loures a fazer a sua inspeção periódica e pensamos que até no decorrer do final da semana ela nos será entregue, quer para fazer a lavagem através das águas das piscinas neste caso utilizamos água da piscina da Portela, depois voltamos a encher com essa respetiva água e com essa água é que estamos a fazer esse circuito. Referente ao chafariz da Praça da República a e o Busto responde de igual forma, porque foram considerados dizer que o chafariz foi solicitado pela Junta de Freguesia que seja colocado no meio da rotunda nova que há de nascer como o marco daquela rotunda. O busto do Padre Filinto há de estar numa parte elevada, junto à capela que por sua vez também se encontra devidamente guardado e acompanhado. A questão das reuniões de executivo, vamos publicar no site dizer também pode dizer que é a do público é a última quinta-feira de cada mês, de qualquer forma, essa informação tem que lá estar. A questão das atas, vamos verificar e resolver. A questão do estacionamento, os lugares de estacionamento é um projeto que está a ser estudado entre a Junta de Freguesia, Câmara Municipal de Loures e Loures Parque e temos a dizer que ele possivelmente numa reunião próxima vai a reunião de Câmara já. É a Loures Parque que vai suportar o custo de todos aqueles lugares de estacionamento ou seja todos aqueles, para quem conhece na Mártires de Timor, em frente à Record toda aquela área de uma ponta à outra que faz fronteira e que fica ali vai ser lugares de estacionamento todo ele há de ser lugar de estacionamento, estão a apurar os valores de custo para os funcionários e o valor de custo não funcionários, numa questão de não haver um aproveitamento por parte das rent-a-car fazerem aquele estacionamento exclusivo para eles mas de qualquer forma a Loures Parque está a estudar a melhor solução e a referencia para os selos dos trabalhadores. Dar aqui só uma nota do Minipreço o que eu disse e volto a frisar é o senhor do Minipreço há de poder dizer qual o horário que quer, só achamos é que o estacionamento é tão diminuto, ter um lugar de estacionamento afeto à espera que um camião possa vir hoje ou não, acho que não é o mais aceitável e o que vamos fazer é definir com o Minipreço os dias e as horas que ele necessita para camião descarregar e que o restante do horário sirva unicamente para estacionamento comum. Referente às contas bancárias estão a ser movimentadas normal, como eu disse anteriormente, temos um acordo que está o valor não quer dizer que seja esse posso dizer que já está mais bastante mais baixo independentemente desde que a massa insolvente chegue a cordo com os respetivos valores, pode ser muito mais baixo e estamos a trabalhar para que assim o seja, há uma boa abertura por parte do representante da NAMEX e com uma boa relação com a Junta de Freguesia e o caminho é ter as reuniões para que esta situação realmente se ponha. A questão dos pombais, dizer que o património não é do Nuno Dias é da Sónia Paixão, decidir um executivo pois, decidiu-se o executivo que era o Sr. Nuno Dias que ia resolver a situação e o Sr. Presidente depois

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

naquela Assembleia onde estivemos disse que assumia, pelo que me foi dito já pelos representantes ou pelos respetivos ocupantes dos pombais é que já foram convocados e já houve uma reunião referente a essa situação, onde a Junta de Freguesia também agora eu já solicitei que na próxima possamos estar presentes. A questão do referente depois o meu colega a dizer a questão dos critérios o que nós temos a fazer é o quê é fazer nas estradas com maior fluxo de tráfego não foi feita a Alta da Palma Carlos como não foi feita uma parte da Severiano Falcão, eu ainda hoje tive a resposta da Polícia Municipal a dizer que a partir de amanhã às 8h00 vai-me disponibilizar uma equipa para darmos continuidade aos trabalhos. Porque nós estamos a fazer todas aquelas artérias que envolvem e criam constrangimentos na circulação do trânsito e de forma a minimizar-se constrangimentos que pintamos à noite, temos o inconveniente que é o inconveniente do período de secagem de cada uma, não podemos fechar as estradas na totalidade temos de fazer meias passadeiras e tentamos fazer de forma que ao fim de cada noite não fique meia passadeira e que seja todas as passadeiras pintadas na totalidade. Quanto ao Senhor do PS referente às obras eu vou falar na questão dos táxis que é uma situação que eu tenho acompanhado com eles e também já mostrei o meu desagrado, não só pelos lugares atribuídos, todos os lugares que tiraram à habitação daqueles moradores ali residentes, ficaram sem lugar de estacionamento, dizer que a questão dos lugares que são atribuídos estão em conformidade com a prova que a Associação de Táxis apresenta dos táxis registados naquela praça o que é certo é que estão atribuídos 14 lugares de estacionamento para a praça de táxis. Eu também já solicitei quer à Câmara quer a Associação de Táxis que essa praça seja dividida uma para Sacavém de cima e outra em Sacavém de baixo, até de uma questão de servir e de diluir aqueles constrangimentos da falta de estacionamento, como disse e bem. A questão do equipamento a questão do Palácio Braamcamp tomei boa nota, vou dizer a questão da própria queda do edifício já o ano passado, nos períodos de chuva estivemos lá com a Proteção Civil a referenciar e foi feito um novo levantamento com algumas anotações e com alguns cuidados especiais que foram depois comunicados ao executivo. A Quinta do Alexandre não vejo inconveniente realmente que é sempre melhor do que estar ali e o perigo que aquilo causa aquelas mediações. Na questão da E-redes saltar o investimento nos edifícios para que eles de uma vez que todas sejam ou demolidos ou investimento da e-redes e dar-lhe outro tipo de atividades que não seja esse, só deixar aqui uma nota que eu saltei e desde já peço desculpa, que foi ao eleito da CDU foi a questão se não estou em erro, foi a questão do Externato de São José sei que a previsão é dar início através do Ministério da Administração Interna que por sua vez passou a responsabilidade para os serviços sociais da PSP para dar início então à complementação de não estou em erro ou de 20 ou 21 T0 para a localização e abrangência feitos para a polícia que se encontra quer em Sacavém, quer no concelho de Loures para poder ter uma habitação digna. -----

Dar aqui só a nota que foi levantado com a questão que se pôs anteriormente, eu nem sei como chamar, mas do desabafo e que também foi alertado aqui pelo senhor eleito foi pela questão das zonas verdes dizer que o esforço é um esforço financeiro nessa urbanização, como é óbvio, porque temos os cantoneiros, os colaboradores, o assistente operacional que faz a limpeza urbana mas que aquela urbanização está entregue a uma empresa. Dizer que estamos satisfeitos com ela? Não. Estamos no mercado, penso que no final de outubro já

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

vamos ter novidades com um conjunto de outras empresas a executar este tipo de trabalho, por uma simples razão, fartamo-nos de solicitar, fizemos algumas avaliações, tivemos várias reuniões, fomos várias vezes ao local, houve várias chamadas de atenção e não foram cumpridas na integração todas aquelas nossas pretensões e que essa empresa o fizesse. Então fomos ao mercado tentar perceber porque não vai ser só essa urbanização, pelo menos mais duas aonde de ser complementadas com empresas, por uma simples razão, os nossos assistentes operacionais neste caso, abrimos agora um concurso para oito pessoas onde também queríamos a exigência de um conjunto de jardineiros que não apareceram. Temos simplesmente os nossos jardineiros simplesmente a pedir reforma ou mobilidade, uns que foram tentar a vida para outro ponto do país que nos leva a ir buscar empresas privadas para fazer a execução. O que vamos fazer é não atribuir isto como um bolo, porque derivado ao volume de dinheiro, que estamos a fazer possivelmente até pode ser que tenha que ser feito através de um concurso público internacional, vamos fazer avenças pontuais ou seja mensais, até para podermos avaliar, sem fazer qualquer vínculo a nenhuma daquelas empresas, para se tivermos que reverter a situação, fazê-lo no final do mês e não andar aqui outra vez com um conjunto processuais de incumprimento, o nosso advogado e a empresa a responder, a dizer que está a cumprir e nós a dizer que não, e então como já chegou uma conclusão ele está disponível por visto também das fotografias e do conjunto das vezes que fizemos visitas, está disponível quando a Junta quiser ele sai do local, e abandona o local sem pedir qualquer pedido de indemnização à Junta de Freguesia. Porque também aquilo que todos nós vimos pela falta de capacidade de resposta às necessidades de uma urbanização daquelas ele não tem respondido da melhor forma e então também estamos cá para corrigir e assumir esse erro independentemente de estamos a pagá-lo, estamos cá para assumi-lo porque fomos nós que contratamos e temos de arranjar uma alternativa e muito rápido para tentar reabilitar e reparar toda aquela zona verde". -----

Obrigado, Sr. Presidente se me permite algumas questões deixava aqui ao secretário Jorge Garcias, para dar continuidade e resposta às mesmas. -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Secretário da Junta, Jorge Garcias. -----
"Obrigado, Sr. Presidente, vou ser rápido também e muito breve. Relativamente à questão do referendo a questão que foi colocada foi precisamente a separação das Freguesias, ou seja, nós só podemos criar duas se as separarmos, ninguém se sentiu enganado, porque a pergunta era clara e era objetiva. Na altura, foi estudada a situação, se era possível pôr desagregação das freguesias ou separação e aquilo que foi o entendimento geral foi que a separação era uma palavra que estava mais ao alcance de toda a população e percebia o que é que estava em questão. Aquele referendo, foi um referendo que foi único em Portugal pelo motivo que o Ministério da Administração Interna cobriu as despesas todas daquele referendo. No que diz respeito aqui à questão da demolição, ela está devidamente licenciada, a questão do painel que já havia de estar ou já lá esteve, mas que foi retirada, neste momento vai entrar uma máquina para fazer a sondagem geotécnica porque o projeto de arquitetura que foi para lá aprovado vai sofrer alteração. Ele inicialmente não tinha estacionamento e vai passar a ter estacionamento o que quer dizer que com aqueles dois edifícios que ladeiam aquele perímetro, ou seja, a Torre Medieval e a Capela Nossa Senhora da Saúde, carece que seja feito um estudo geotécnico para perceber qual é que vai

395 *ser o tipo de fundação a aplicar ali. Porque aqueles são edifícios que têm uma fragilidade*
396 *natural daí que a máquina não conseguia entre a capela e o edifício que lá está, portanto da*
397 *parte de cima e foi obrigado a fazer uma demolição para que ela agora possa entrar dentro*
398 *do terreno e faça as respetivas sondagens geotécnicas. O espaço da E-redes só para*
399 *complementar aquilo que o Sr. Presidente disse, eles já foram notificados várias vezes do*
400 *estado de degradação dos edifícios. Eles já tiveram um processo de aumento de IMI,*
401 *agravamento do IMI precisamente pelo estado em que ele se mantém. Aquilo que nos foi*
402 *dito foi que a E-redes já teve para ali um projeto de loteamento aprovado que na altura,*
403 *devido à crise da habitação e do imobiliário não foi possível concretizar, mas que estão na*
404 *intenção de voltar a colocar na Câmara e levar por diante essa intenção. Ou seja, aquele*
405 *espaço é uma área substancialmente considerável do qual eles querem fazer ali também um*
406 *projeto de habitação. Muito obrigado. -----*

407 O Presidente da Assembleia de Freguesia dá continuidade aos trabalhos com o Período da
408 Ordem do Dia, **Ponto 1 Discussão e votação da Proposta de Regulamento da Feira**
409 **de Velharias da União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho. -----**

410 O executivo informa que foi detetada uma gralha no regulamento e que a mesma irá ser
411 alterada. Que o documento já esteve em discussão pública e que não houve qualquer
412 reparo. -----

413 O eleito da CDU Nuno Miguel Lopes Figueiredo questionou o facto de não estar apenas
414 previsto o pagamento apenas para um fim de semana e estar apenas previsto o pagamento
415 mensal; se não podia ser realizada em outros pontos da cidade? -----

416 A eleita do BE Sara Patricia de Barros Leitão da Graça pediu que houvesse uma maior
417 divulgação da feira. -----

418 O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente de Junta. -----

419 *Dizer que a questão da sugestão da mais centralidade, já temos pensado nisso, mas, agora*
420 *temos de perceber, para dar condições àquelas pessoas, estamos a falar atualmente 120*
421 *feirantes, onde é que eles cabiam? A pergunta é esta. E se houver uma questão de*
422 *progressão podemos pensar agora com a reabilitação da Praça da República a área que há*
423 *de ficar para futuros eventos, criar-se semanal ou ter um fim de semana é ali, outra ali até*
424 *pelas condições sanitárias que exige, as casas de banho para os feirantes, para os clientes e*
425 *não temos essas condições em mais lado nenhum. Dizer a questão do cidadão comum, foi*
426 *pensada e se me permite tratá-lo assim Nuno, foi pensada, mas, temos aqui uma questão*
427 *logística que é a pessoa pode fazer inscrição, estamos a falar em € 2, ou seja, quatro fins*
428 *de semana dá € 5, a pessoa vai ter no cartão de feirante pôr dois nomes, que pode ser o*
429 *meu e o do Nuno, um fim de semana vou eu, no outro o Nuno, estamos a falar de um valor*
430 *simbólico à atribuição por € 5, por cada fim de semana ou seja, são quatro se forem cinco*
431 *também calha alguns, são cinco domingos, estamos a falar nem a € 5 por domingo calha,*
432 *para pagar e para que as pessoas possam vender. Porque a questão deste valor, foi mesmo*
433 *não pensar no comércio puro e duro, mas sim de todas aquelas pessoas terem as condições*
434 *para fazer a respetiva venda, só tem que agarrar e deslocar-se à Junta de Freguesia e fazer*
435 *duas coisas que nós queremos com esta iniciativa é que faça o pagamento na tesouraria da*
436 *Junta e que dê os dados que vai ficar responsável por aquele lugar tudo o que houver*
437 *perante quer na venda de algum tipo de objeto ilícito para nós podermos referenciar, quem*
438 *era a pessoa ter com acesso comum ao local de forma discriminada, não vamos saber se é*

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

o António, se é o Joaquim que esteve naquele lugar e assim temos o uma referencia de todos aqueles que lá estiveram a vender e aonde é que eles estavam a vender. A questão da divulgação, voltando aqui à Senhora eleita Sara do BE, agradeço, acho que sim, vamos ter a oportunidade depois deste documento estar aprovado, podemos fazer a respetiva divulgação, não fizemos de outra forma ou melhor, até houve uma distribuição de um conjunto de papeis que foram os próprios feirantes que o fizeram para a divulgação e ali aquela feira tem uma particularidade, quem frequenta esse tipo de feiras conhece, os feirantes são clientes deles próprios, ou seja, a maior parte dos clientes vendem aos feirantes, o equipamento que trazer uns aos outros, fazem de feirantes e de clientes uns dos outros. De qualquer maneira, é importante está e qualquer outra divulgação para qualquer outro tipo de invento. Sr. Presidente se me permite só passar aqui a palavra ao secretario. -----

"Não, não o Sr. Presidente acabou precisamente de dizer aquilo que era o ponto fulcral que é evitar que sejam vendidos objetos furtados e que haja um controle sobre o que se passa nestas feiras. Daí evitar e termos um registo, um cadastro das pessoas, mas naturalmente a pessoa pagará consoante a utilização." -----

Colocado à votação foi o mesmo aprovado com 12 votos a favor do PS, CHEGA e BE e 7 abstenções da CDU e PSD. -----

Ponto 2. Apreciação da informação escrita da Atividade Trimestral da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho. -----

O eleito da CDU João Filipe Ramos Neves saudou as melhorias e maior discriminação de temas nomeadamente a identificação de assuntos nas reuniões com a PSP e as ruas intervencionadas, número de atendimentos e transportes; o estilo de texto do relatório continua a ser o mesmo que é utilizado nas redes sociais e parece haver uma preocupação de empolar todas as atividades numa estratégia de comunicação que não faz sentido neste documento. Mesmo as atividades diárias simples aprovações burocráticas ou iniciativas como sessões publicas de responsabilidade de terceiros são apresentadas como sendo da Junta e é dada uma importância completamente despropositada. -----

Comemorações do 25 de abril parece que existiram outras atividades no âmbito das comemorações que contaram com a presença de elementos da União das Freguesias bem como da Câmara que mereciam menção, nomeadamente o concerto na Academia com várias coletividades de Sacavém; -----

Na página 14 – Lavagem de ruas; -----

Página 15 – pintura de passadeiras/sinalética vertical; -----

Página 16 – reforço de iluminação pública; -----

Página 23 – Quanto custaram as festas da cidade de Sacavém (não é preciso valor exato, basta aproximado); -----

Página 24 – Qual o valor gasto pela Junta na realização do Rock in Rio – Que contrapartidas foram dadas à Junta pela realização do Rock in Rio (ou foi o inverso?); -----

Página 21 - Quais as verbas atribuídas ao movimento associativo? -----

O Presidente deu a palavra à eleita Maria Helena Baptista Rodrigues Dias do PSD. -----

"Aqui na convocatória vem que a apreciação da informação escrita da atividade trimestral, nós olhamos aqui para o relatório de atividades e são 5 meses, não sei exatamente o que é que nós estamos aqui a apreciar? Pode ser um preciosismo, certamente que é. Na capa são

cinco meses, além de ser preciso uma ampliação, com uma lupa muito grande para ver aqui estes números, que eu sinceramente não vi. Acho que era bom haver algum rigor nisto tudo. Na capa e lá dentro, relatório de nunca ninguém vê e aprovam tudo é o que vale. Relatório de atividades 01 de abril a 31 de agosto. -----

Só complementar uma coisa, como deve ser a minha última intervenção aqui, queria só desejar ao Sr. João as maiores felicidades para a vida dele. -----

O Presidente da assembleia deu a palavra ao eleito do PSD Adelino Sérgio Gonçalves Marques. -----

"Se me for permitido também gostava de dirigir aqui uma palavra muito rápida ao Sr. João Soeiro que é assim – João eu aqui tenho pessoas que gosto mais, outras que gosto menos, outras se quer que não gosto, mas, não tenho amigos aqui dentro, lá fora tenho a certeza de que vamos continuar a ser grandes amigos. Felicidades". -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao eleito da CDU, João Filipe Rocha Neves. -----

"em relação Às contas e à apresentação da execução, portanto tenho aqui algumas dúvidas, poderá ser alguma dificuldade minha, mas, é a nível das receitas, verifico que há anulações de liquidações no valor de quase meio milhão de euros, anulações de liquidações. Onde só 77.000 são em outras, taxas, multas e outras penalidades a onde outras... é o R3 da receita. É logo a primeira página da demonstração de execução orçamental da receita. E depois da página 3, temos um total de receitas correntes anuladas 562.816€, portanto nos valores por cobrar de períodos anteriores também encontra-se com 320.000€ por cobrar onde a cobrança de períodos anteriores, durante este período foi inferior a 1%, portanto se essas verbas que estão por cobrar, são coisas incobráveis? Mas, ainda contam? Ou se está previsto conseguir-se cobrar os valores dos € 320.000 que estão por cobrar? No apoio Às coletividades temos que existe € 2000 de períodos anteriores por liquidar ainda às coletividades e que existe uma execução de 37% e aqui deixa-me alguma dúvida, quando isto são os dados que estão na demonstração de execução orçamental e depois quando vamos para a execução anual do plano plurianual das ações mais relevantes, temos outra informação que é em 2024, o valor de apoio ao movimento associativo foi de € 9.495, com uma execução de 27.13%, portanto deixa-me aqui algumas dúvidas esses valores diferentes. Em relação ao ATL e sala multiusos portanto em agosto está com uma execução de 28.54% a minha questão é se esta rubrica já estaria por si inflacionada, iremos chegar ao final do ano com o trabalho feito e com execução inferior a 50% pelos dados que são atualmente apresentado, em pequenas reparações e estabelecimentos de ensinos JI e primeiro ciclo em oito meses temos uma execução de 6.88%, simplesmente € 566 que foram aplicados em reparações, também estava previsto a manutenção e ampliação do edifício sede da Junta, requalificação do segundo piso do antigo mercado, a requalificação dos serviços administrativos do Prior Velho, a requalificação da Casa Mortuária, nada consta nessas contas que tenham sido executadas durante este ano. Na manutenção de sinalização horizontal, como nós referimos que não está mencionado, quais foram as ruas que foram intervencionadas. Na requalificação de espaços públicos onde estava previsto uma execução de € 60.000, temos uma execução de 0%, portanto deixa-me aqui alguma dúvida." -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta. -----

O Presidente da Junta deu os esclarecimentos sobre as questões colocadas. -----

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

"antes de mais quero agradecer a anotação da correção será um bom modo, obrigada pela atenção mas quando é lapso temos que agradecer a quem nos corrige, obrigado senhora eleita. Dizer aqui duas questões, o valor de estamos a falar das festas são € 87.300 já com IVA incluído, para os três eventos, Festas da Cidade de Sacavém, Festas da Vila do Prior Velho, Festas da Nossa Senhora da Saúde, e as festas da Vila do Prior Velho também consideram o apoio das festas da Igreja de São Pedro, dizer que é uma questão que é já com o IVA incluído e concretamente quer a parte do pagamento foi faseada no Âmbito do quê, conforme os eventos se vão realizando era emitida a fatura, mas fechamos num bolo que era através dos artistas para tentar minimizar os gastos que aqui pudesse acarretar, estar a fazer uma contratação individual, caso a caso. Dar aqui só uma nota que o regulamento de eficácia externa tem obrigatoriamente de ser publicado no DR. As liquidações anuladas eram para correção de recebimentos que não se realizaram, aqueles valores que falaram. Foi emitida a fatura, mas depois não ocorreu o recebimento, ou seja, temos situações destas no Mercado de Levante. Temos uma ferramenta que se chama AT autoridade tributária, que por sua vez enviamos para a Câmara e a Câmara como é o parceiro e tem o Protocolo com a AT, até tentar recuperar essa verba. A receita por cobrar ainda é suscetível da cobrança nomeadamente da OVP e Publicidade. Referente às escolas dizer que não é só os valores que são gastos, mas, sim, também os valores da mão de obra que não consideramos, mas, qualquer reparo nós temos muitas das situações de apoio nos equipamentos escolares muitas das vezes é ou porque caiu uma papelreira ou porque precisam de mudar uma fechadura ou porque os serralheiros reparam a mesma fechadura ou porque é uma porta que desapertou, eles vão lá aperta-la e colocam fechadura, não quer dizer com isso que não temos uma participação ativa dentro das escolas, muitos desses valores que estão aí representados são os valores que adquirimos, as necessidades por exemplo e vamos supor, uma das preocupações foi corrigida neste agrupamento, era cada vez que mudava o ano mudávamos à volta de 80 fechaduras de armários, porque as continuas mudavam, as operacionais outras quando vinham de férias já não tinham conjunto de chaves, outras porque já não fechavam ou não abriam, atualmente o que se fez, e bem no meu entender, também se quebrou essa despesa, porque o agrupamento após o fecho do ano letivo requer as chaves. Dizer que teve aqui a preocupação e bem do 25 de abril, uma das situações que tomei boa nota foi a questão da lavagem de ruas, não está considerado qual foram as ruas que foram e os sítios que foi feita a lavagem. A questão do Rock In Rio foi uma comparticipação através do Rock In Rio nós podíamos fazer a promoção da nossa Freguesia dentro do Rock In Rio sem qualquer tipo de pagamento, exclusivamente a oferta dos bilhetes para os funcionários da Junta de Freguesia e dos seus familiares. E nós nessa colaboração dividimos um stand com outras Juntas de Freguesia da zona oriental, onde tínhamos a comparticipação dar apoio em troca da promoção, para mim um dos maiores eventos musicais a nível nacional e até mesmo internacional com a representatividade das nossas freguesias da zona ribeirinha de forma a promover o que temos para tantas pessoas que vieram de fora e dar conhecimento do que temos na nossa Freguesia."

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao eleito do PS José Luis dos Reis Vieira. -----



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 30-09-2024

568 "É só para agradecer ao eleito João Soeiro a forma como sempre nos tratou, pelo menos a
569 mim, e muito sinceramente ainda vou ter saudades das suas histórias históricas. Muito
570 obrigado". -----

571 O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente de Junta. -----

572 "É do conhecimento de todos a amizade e a proximidade que tenho com o João,
573 independentemente de termos ideais políticos totalmente distintos, mas, quando bebemos
574 café ou falamos pessoalmente, como é obvio isso fica de parte, e acima de tudo o respeito
575 e o muto pela consideração, pela pessoa que tu és João, o meu agradecimento, porque
576 seguramente foi um dos reconhecimentos desta assembleia e tive muito gosto em fazer
577 parte de um executivo onde tu, devidamente na oposição como é obvio pelo trabalho que
578 foi prestado por ti, muito obrigado João."-----

579 O Presidente da Assembleia tomou da palavra. -----

580 "Já agora e depois de tantos elogios já o disse mas não deixei de terminar dizendo
581 claramente isto, João foi realmente uma pessoa de um trato inexcédível, uma pessoa que
582 teve como se deve fazer política, realmente, independente da distância política que nós
583 tivemos houve sempre da minha parte e da parte do João realmente aquele Ok, aquele
584 respeito que é preciso ter portanto estou-lhe eternamente agradecido, aprendi muito com o
585 João e espero lá fora e que possamos nos entender e nos divertirmos que é para isso que
586 nós estamos também já nesta fase da vida, foi um prazer João. Bem-haja. -----

587 Esgotados os trabalhos e por não haver mais nada a tratar foi lida a minuta da ata que foi
588 posta à apreciação e votação, sendo aprovada com 16 votos a favor do PS, CDU, CHEGA e
589 BE e 3 abstenções do PSD. -----

590 A Assembleia de Freguesia foi encerrada, às zero horas e dezasseis minutos. -----

591 O Presidente-----

592 Joaquim Manuel Brás dos Reis-----

593 A 1ª. Secretária-----

594 Cristina Maria Santos Marques Afonso----- CA Afonso

595 A 2ª Secretária -----

596 Carla Susana Moita Arrifana ----- Carla Moita