



CAPmso

Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

-----ATA DA 2ª. SESSÃO ORDINÁRIA DE 21 DE JUNHO DE 2024-----

No dia vinte e um de junho do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e quatorze minutos de acordo com o nº 1 e 2 do artigo 11 da lei 75/2013 de 12 de Setembro, reuniu a Assembleia de Freguesias da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho a 2ª Sessão Ordinária no Pavilhão de Centro de Atividades do Prior-Velho com a seguinte ordem de trabalhos:-----

Período da Ordem do dia -----

Período Prévio -----

Aprovação da Ata de 29 de junho de 2022. -----

Aprovação da Ata de 22 de setembro de 2022. -----

Aprovação da Ata de 21 de dezembro de 2022. -----

Aprovação da Ata de 27 de abril de 2023. -----

Aprovação da Ata de 29 de junho de 2023. -----

Aprovação da Ata de 29 de setembro de 2023. -----

Aprovação da Ata de 13 de dezembro de 2023. -----

Período de Intervenção do Público. -----

Período antes da Ordem do Dia. -----

Período da Ordem do Dia. -----

1. Apreciação e Deliberação da cedência em direito de Superfície dos campos de ténis, na Quinta do Património em Sacavém - PR nº 7/2027 ARRU e VZ1.-----

2. Apreciação e Deliberação da Proposta de Clausulado com as condições para a constituição de direito de superfície sobre a parcela de Terreno municipal com a área de 2.398,20 m2 identificada com o PR 1038 _LT4 sita na Rua Engenheiro Vasco de Lima Villas, Quinta São João do Marchante, Prior-Velho para demolição do edificado existente (antigo Mercado do Prior-Velho) e construção das instalações da Junta de Freguesia, com direito de utilização do solo e do subsolo. -----

3. Apreciação e Deliberação da Proposta de Clausulado contendo as condições para a constituição de um direito de Superfície sobre as duas parcelas de terreno municipais identificadas com o PR 463_C3 e PR 464_D respetivamente com as áreas de 1650 m2, situadas na Rua Academia Recreativa e Musical de Sacavém, para a construção de instalações para complemento à oferta desportiva na Freguesia. -----

4. Apreciação e Deliberação da Proposta de Cessão da posição contratual na União de freguesias no âmbito do contrato de subconcessão nº 162/23/CA/IPP de uso privativo de um espaço na Estação Ferroviária de Sacavém -----

5. Apreciação da informação escrita da Atividade Trimestral da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho. -----

Passou-se à assiduidade, foi recebido na mesa um pedido de substituição por parte de Carla Susana Moita Arrifana substituída por Luís Miguel Mestre Soares Afonso do PS, Francisco José Sousa Januário substituído por Ana Elizabete Dias Lopes Vieira do PS, Abílio José Cabral Gonçalves Ferreira substituído por Paulo Jorge Cabral Caldeireiro do PS, Paula Alexandra dos Santos Paim substituída por Acardyo Kedy Santos Nazaré da CDU, Maria Isabel Figueiredo Espada substituída por João Filipe Ramos Neves da CDU, Nuno Miguel

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

Lopes Figueiredo substituído por Bruno Alexandre Caçador Simão da CDU, João Maurício Pereira substituído por Maria de Fátima Ribeiro Teixeira Ventura Pedro do PSD. -----
Todos os outros representantes se encontravam presentes. -----
O Presidente da Assembleia de Freguesia deu início aos trabalhos da 2ª Sessão Ordinária, entrando no período prévio com a aprovação da Aprovação das Atas: -----
Colocada à votação a Ata de 29 de junho de 2022 foi a mesma aprovada com 11 votos a favor do PS e do CHEGA, 5 votos contra da CDU (2) e do PSD e 1 abstenção do BE. -----
Colocada à votação a Ata de 22 de setembro de 2022 foi a mesma aprovada com 11 votos a favor do PS e do CHEGA, 6 votos contra da CDU (3) e do PSD. -----
Colocada de seguida a Ata de 21 de dezembro de 2022, foi a mesma aprovada com 11 votos a favor do PS e do CHEGA e 5 votos contra da CDU (2) e do PSD. -----
De seguida colocada à votação a Ata de 27 de abril de 2023 foi a mesma aprovada com 12 votos a favor do PS, CHEGA e BE e 6 votos contra da CDU e do PSD. -----
De seguida foi colocada à votação a Ata de 29 de junho de 2023, tendo a mesma sido aprovada com 11 votos a favor do PS e do CHEGA, 4 votos contra da CDU (1) e do PSD. ----
Seguiu-se a votação da Ata de 29 de setembro de 2023, sendo a mesma aprovada com 11 votos a favor do PS e do CHEGA, 5 votos contra da CDU (2) e do PSD. -----
Seguindo-se a votação da Ata de 13 de dezembro de 2023, sendo a mesma aprovada com 12 votos a favor do PS, CHEGA e BE e 5 votos contra da CDU (2) e do PSD. -----
O eleito da CDU, Sr. João Neves apresenta uma declaração de Voto, *"A CDU mantém o critério de voto contra a aprovação destas atas pois são apresentadas com uma grande distância temporal, no caso da primeira ata aqui apresentada falta uma semana para fazer dois anos, o que não nos permite proceder a uma análise rigorosa. Estas atas mantêm a falta de qualidade, com várias imprecisões e erros na referência às intervenções dos vários eleitos"*. -----
O eleito do PSD, Sr. Sérgio Marques apresenta uma declaração de Voto. -----
Boa noite a todos. -----
Queria cumprimentar o Sr. Presidente da Mesa e em seu nome todos os presentes, incluindo o público que nos acompanham lá em casa. -----
Eu queria apresentar uma declaração de voto e passo a citar. -----
a Bancada do PSD vota deliberadamente contra as atas submetidas à aprovação nesta Assembleia de Freguesias. -----
Quando se apresentam atas com atraso sobre o período a 2 anos, estamos esperando uma clara demonstração de falta de compromisso, de responsabilidade e de incompetência de quem dirige esta Assembleia. -----
No mínimo, estamos perante prescrições que tornam as deliberações tomadas, nas respetivas Assembleias inválidas e isto para não falar nem a possibilidade de validação das mesmas em consciência. -----
A de longa existente não permite ter uma memória tão extensa pelo que a validação das mesmas é verdadeira loucura e falta de sensatez e de respeito perante os eleitores que devem ao seu contributo e confiança em eleições, permitindo a designação dos autarcas eleitos. Se eu apresentar Assembleia, se quer conseguir fazer cumprir um regimento que fez questão de alterar. Como deve ser do seu conhecimento e de todos os presentes, as atas têm de ser aprovadas no próprio dia ou na Assembleia seguinte. É demasiado grave haver



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

88 *quem anda a brincar as Assembleias, onde parece ninguém saber o que anda a fazer, as*
89 *autoridades e a responsabilidade das autoridades. -----*
90 *Lembre-se que ainda há muito pouco tempo um elemento da bancada do Partido Socialista*
91 *confrontou o líder da bancada do PSD dizendo que este não conhecia o regulamento. -----*
92 *É muito triste após afirmar isto aprovar as atas que se encontram em oposição contra tal*
93 *documento que pelos vistos o próprio desconhece. -----*
94 *O desrespeito é a tal ordem que as atas nem sequer constam no site da junta para a*
95 *consulta da população. -----*
96 *Disse.” -----*
97 Após o ponto prévio ter sido deliberado, o Presidente da Assembleia deu início ao Período
98 Antes da Ordem do Dia, tendo dado entrada 2 (dois) documentos: DOC. Nº 1 e DOC. Nº 2
99 da CDU. -----
100 Nº 1 – Saudação “Sacavenense conquista Taça da Associação de Futebol de Lisboa”.-----
101 Nº 2 – Recomendação “Comemorações do V Centenário do nascimento de Luís de Camões”.
102 O Presidente da Assembleia colocou à aceitação/aprovação dos referidos documentos,
103 tendo sido aprovado por unanimidade. -----
104 **1 - Apresentação/leitura da Saudação “Sacavenense conquista Taça da**
105 **Associação de Futebol de Lisboa”.** -----
106 foi lida pelo eleito da CDU. Colocada à votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. ----
107 **2 - Apresentação/leitura da Recomendação “Comemorações do V Centenário do**
108 **nascimento de Luís de Camões”.** -----
109 foi lida pelo eleito da CDU. Colocada à votação, foi a mesma aprovada com 13 votos a favor
110 do PS (8), CDU e BE, 1 voto contra do CHEGA e 5 abstenções do PS (2) e dos PSD. -----
111 O eleito do Chega Sr. João Soeiro fez uma declaração de Voto “*Muito boa noite minhas*
112 *senhoras e meus senhores, Sr. Presidente,* -----
113 *Afinal o que recomenda o PCP, Óscar Lopes, militante comunista e membro do comité*
114 *central de 76 a 1996, que via Camões na luta contra a exploração feudal capitalista e*
115 *capitalista imperialista. Ou recomenda Álvaro Cunhal, dizendo que a voz do poeta não é da*
116 *reação, nem do colonialismo, mas sim, a que contém sentido humanista e nisso acreditem o*
117 *comunismo é mesmo um especialista na matéria. Eu que vivo os tempos difíceis do PREC,*
118 *sei bem, como Luís Vaz de Camões era tratado pelos que agora o tentam celebrar à sua*
119 *maneira.* -----
120 *Dentro e fora das escolas, pasmem, promoviam os ditos versos de Samora Machel, primeiro*
121 *presidente de Moçambique independente, em desprimor do maior poeta português, o*
122 *mesmo faziam à Amália e a outras figuras que ligavam ao antigo regime, lembram-se? -----*
123 *Levaram 50 anos a entender Camões, à sua maneira, claro! -----*
124 *Sem, no entanto, deixarem de lado a sua ideologia, continuando a ligá-lo ao estado novo e*
125 *ao obscurantismo. Eles que o conhecem como ninguém, continuam até a falar de*
126 *manipulação de consciência e censura que levou à designação do dia da raça, do dia 10 de*
127 *junho.* -----
128 *Falam mesmo no sentido mais avançado que vem das palavras do Trinca Fortes, eu*
129 *esclareço, que o Trinca Fortes era a designação do povo em relação a Camões. -----*
130 *Naquele sentido que eles gostam de ver, sempre contrário ao do que seguem. -----*

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

Este documento foi já apresentado a Assembleia Municipal e faz parte de uma interpretação nova, de uma qualquer cabecinha pensadora à procura de redenção, adaptável à atualidade. -----

Ao ver Camões e os Lusíadas como só eles vêm. Com aquela face ou como aquela face da moeda a que as autoridades sem vergonha lançaram agora em dita celebração para que se não veja bem a face e a alma do poeta. -----

Mas citar Zita Seabra, desprezado membro do comité central é que está quieto, porque será? -----

E as perguntas ficam, mas quem sou eu para vos julgar, se nem a mais banal escrita de Marx vocês entende. -----

Quem pode levar a sério esta gente.” -----

O eleito da CDU Sr. João Neves apresentou um requerimento à mesa. -----

- Correspondência trocada com a Camara Municipal de Loures e a Assembleia Municipal para a reposição das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho. -----

- Listagem das passadeiras pintadas. -----

- Listagem das esplanadas que não se encontram em situação regular e as diligências feitas para a sua regularização. -----

- Listagem das ruas onde foram aplicadas as massas betuminosas. -----

Em função da resposta pouco clara à questão sobre aos apoios ao movimento associativo e às Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS) e o cumprimento do respetivo regulamento, colocada na Assembleia de Freguesia, realizada no dia 23 de abril, os eleitos da CDU requerem também: -----

- Listagem dos apoios solicitados pelo movimento associativo e IPSS no primeiro semestre de 2024 e as respetivas decisões do executivo. -----

- Listagem das candidaturas apresentadas ao abrigo do regulamento de apoio ao movimento associativo e as respetivas decisões do executivo. -----

O eleito da CDU, Sr. Pedro Matias perguntou sobre a desafetação de um terreno nos Terraços da Ponte. -----

A eleita do PSD, Sra. Helena Dias questiona o executivo por não estarem as Atas disponíveis no site da Junta; o estacionamento no Prior-Velho há pessoas que vem de fora e que estacionam na freguesia para depois irem para o aeroporto e ocuparem os lugares durante vários dias, limitando assim os lugares para os moradores. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia deu a palavra ao Sr. Presidente de Junta para responder às questões colocadas pelas bancadas da CDU e do PSD. “*Antes de mais cumprimentá-lo a si à sua mesa, cumprimentar também os caros eleitos, cumprimentar o público aqui presente e quem vê lá em casa, dar um cumprimento muito especial aos funcionários da Junta de Freguesia para que esta sessão se realizasse, para estarmos aqui todos a discutir.* -----

Sr. Presidente eu vou dar aqui algumas notas e algumas respostas como é obvio e depois solicitava que me permitisse também dar a palavra aqui à Tesoureira Rita Leão. -----

Dizer quanto aos apoios ao Sr. João, eu vou dizer uma coisa, não leve isso como ataque pessoal, porque nunca o fiz e nunca o farei, nem a si nem a ninguém aqui presente, nestas sessões, simplesmente vou lhe dizer que os apoios para sermos verdadeiros iam ser muito

CAPMOSO



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

174 mais prolongados e se eu quisesse falar em outras áreas onde você está inserido, no
175 movimento associativo, os apoios que a Junta de Freguesia também dava tinha-o feito. -----
176 Fiz-lhe um exemplo, não foi dizer que lhe dava mais ou menos que aos outros e também
177 não é deselegante da minha parte fazê-lo, aqui e agora, porque nós vamos ter um relatório
178 onde vai vir o que você mencionou aqui. -----
179 O Terreno que está a desafetação é atrás do Lote 131, na parte de trás da Casa da Cultura.
180 E o lote que você falou, é ao pé da frente, mais ou menos próximo do CAIC, esse é que tem
181 o projeto para uma zona de criação do equipamento desportivo, tem a zona para a
182 construção do parque canino e também reforçar a falta de estacionamento, ou melhor,
183 ainda há estacionamento, mas, o que ao longo do passado nos tem dito é que no futuro
184 temos de criar já umas infraestruturas para que o que aconteceu no Real Forte, havia muito
185 estacionamento deixou de existir. No Prior Velho existia muito estacionamento, deixou de
186 existir, na Quinta do Património e então adaptamos já o espaço que no futuro haja ali mais
187 uma alternativa, para combatermos os constrangimentos da falta de estacionamento. Isto
188 só para dar uma nota que é Pedro, se é que me permite dirigir a si desta forma, é aquele
189 na por trás da Casa da Cultura, na rua que não tem saída, aquele terreno todo baldio, o que
190 o Pedro me estava a mencionar, era o terreno em frente ao café dos Terraços da Ponte. ---
191 A questão da implementação do lar, Pedro eu sinceramente, a implementação daquele tipo
192 de equipamento, por uma IPSS, ou seja, por outra qualquer, até posso dizer que o início
193 desse processo deu-se na Junta de Freguesia, a Associação ASPAC contactou a Junta de
194 freguesia que tinha um investimento para fazer numa Freguesia ou no Concelho de Loures,
195 devido à proximidade do aeroporto, queria uma zona envolvente. E é o que aconteceu,
196 mandou-nos uns emails, deu-nos conhecimento, fizemos agendamento de reunião, como
197 faço a qualquer outro movimento associativo quando recebo e não tenho condições de dar
198 resposta encaminho para o órgão que possivelmente vai analisar e estudar se necessita
199 daquele tipo de equipamento ou daquele tipo de projeto no concelho, e foi o que fiz. -----
200 Fiz o encaminhamento com os dados todos, que tinha dessa Associação e encaminhei,
201 ontem percebi que houve uma afetação desse terreno, possivelmente tudo o que eu disser
202 vai ser prematuro, porque eu não tenho capacidade para analisar e é o que se passou,
203 agora que documentos é que os Técnicos Camarários apresentaram ao executivo para que
204 esse projeto fosse revisto de uma forma totalmente distinta ou que fosse uma mais-valia
205 para o Concelho, quanto a isso nem vou sequer opinar. Foi uma discussão que houve na
206 Assembleia Municipal, temos de respeitar o órgão. Todos nós temos forças políticas com
207 assentamento lá, essas questões deveriam de ser levantadas lá e se ficassem algumas
208 dúvidas numa outra Assembleia Municipal, dar continuidade e questionar o executivo
209 camarário. -----
210 Em relação ao site da Junta, peço já imensa desculpa, vou ver o que se passa e vai ser
211 corrigido, até tenho aqui o meu colega que está com a área da informática, vou pedir que o
212 mais breve possível consiga fazer essa retificação. -----
213 A questão do estacionamento, e a questão dos paquímetros, é uma situação muito
214 controversa essa situação, acho que todo lado em que se fez a aplicação dos paquímetros,
215 houve uma discussão com a população, levantou-se e fez-se um referendo, houve situações
216 que foram feitas referendo, sim, agora seguramente aqui em Odivelas e em Queluz, houve
217 até um referendo referente a isso, que até foi publicado na altura que estávamos a fazer o

CA Afonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

nosso referendo mediante a União das Freguesias à separação da mesma ou à constituição de novas freguesias, estava a decorrer um referendo também referente ao estacionamento e aos paquímetros, depois se quiser até digo concretamente qual foi das freguesias em que isso aconteceu. Referente a este, é uma situação de avaliação, acho que também prende um bocadinho todos nós, quando digo todos nós a aprovação de um conjunto de edificação começar a exigir e todos nós com alguma responsabilidade exigir alguma edificação é precisar pensar em alternativas, que se calhar pedir lojas como por exemplo temos o Plano de Pormenor ainda para concluir de vez das contrapartidas, se calhar acontecer, como está a acontecer agora na Urbanização em Sacavém, pediu-se um silo de estacionamento, numa das contrapartidas é a construção do silo, para minimizar os custos gratuitos. Ou seja, a população continua a ter uma alternativa de estacionamento, mas gratuito. Que eu, sinceramente acho que futuramente é isto que vai acontecer, acho que deve ser com uma empresa municipal, com a Loures Parque, até devia ser criado de forma diferente. Sei que € 2,50 (dois euros e cinquenta cêntimos) por ano numa primeira viatura não é custo elevado, se calhar nem paga o imposto ou seja a constituição do selo, mas acho que no meio disto tudo também deveríamos de pensar se calhar € 2,5 (dois euros e cinquenta cêntimos), depois € 15 (quinze euros) ou € 100 (cem euros) no terceiro carro, porque temos famílias com três viaturas. Muita delas se calhar se me disser assim, a avaliação de alguma dessas famílias se tem essa capacidade de paga os € 100 (cem euros), alguns se calhar até não. Mas acho que isso até podia ser ultrapassado de uma forma diferente, como se criou uma taxa social para a água e para a luz também se podia criar uma taxa. ----- Agora dizer a questão do estacionamento aqui no Prior Velho, também faz parte de um bocadinho da falta de civismo de todos nós. E eu vou dar um pequeno exemplo, não digo que seja no Prior Velho na freguesia toda, têm nos sido reportado, como sabem temos a recolha porta a porta, onde vamos carregar uma quantidade de monos à porta das entradas de garagens, porque tem as garagens preenchidas com os equipamentos todos, menos aquela para que elas foram feitas e para servir. Há uma evolução concreta também da nossa, ou seja, no meu agregado de família eramos 3 pessoas, só eu é que tinha a carta, atualmente 3 pessoas todas temos carro, é normal e a garagem é só uma. Temos de criar alternativas. As alternativas das duas uma, não é por pagar que não estaciona na minha rua, pode ir lá uma pessoa, não é por criar paquímetros que os lugares de estacionamento vão surgir. Era mesmo isso que temos de fazer, é criar uma alternativa, posso-vos dizer que está a ser criada uma alternativa entre a Junta de Freguesia e a Câmara Municipal de Loures até para aferir um problema que já vem de muito longe, ali na zona do Figo Maduro, aquelas duas ruas, principalmente aquelas duas ruas vai-se criar até com o próprio Departamento de Ambiente, porque foi ele que foi fazer essa prospeção do terreno para criar, vão-se criar 380 bolsas de estacionamento naquele local para que? Para que essas pessoas, que vão para o aeroporto, com valor simbólico, até com uma contratação da Loures Parque tenham capacidade de deixar lá a viatura e se calhar temos de imputar essa responsabilidade a quem vem de fora e não a querer imputar a quem já mora na freguesia. Mas é uma questão que vai ter aqui debate, até a própria requalificação desse estacionamento na área, para ficarem com uma noção, de que espaço é que estamos a falar, é aquele todo junto à Quinta da Francelha, no Figo Maduro, em frente à Record. -----

CAfonso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

Aquela área toda vai ser transformada muito recentemente no estacionamento, ou seja, estamos a falar ali já de alguma capacidade de resposta quer para quem trabalha lá e que acima de tudo criar segurança naquelas duas artérias, porque exclusivamente até os próprios bombeiros fizeram chegar lá atempadamente devido ao fluxo de veículos ali estacionados, que não tinham. Então criou-se essa alternativa, mas de qualquer forma é uma alternativa aos paquímetros, é uma alternativa à renovação. Mais ainda, seguramente mais uma questão acima de tudo é exclusivamente a própria Loures Parque, conseguir remover os veículos que estão em fim de vida e abandonados no espaço público, que são alguns, para vocês terem noção, atualmente entre Sacavém e o Prior Velho temos 380 veículos para serem removidos, já devidamente cadastrados, não há capacidade no parque, a legislação cada vez que a Câmara remove um carro tem 6 meses para o poder destruir e tirar aquele para colocar outro no parque do Pusia. Também percebi pela Loures Parque e pela Polícia Municipal uma das alternativas é criar outro parque, porque não podemos esquecer que cada vez que há uma viatura que está sobre a alçada de um processo jurídico ou de um processo seja ele qual for e a Câmara quando o remove passa a ser fiel depositária desse veículo. A Câmara seguramente, tem lá veículos, pela informação que tenho da Polícia Municipal com 8, 9 e 10 anos à guarda do município enquanto não se resolve os processos. De qualquer forma a questão dos paquímetros há de ser vastamente discutido com a população que sempre o fizemos e se houver caso disso teremos de fazer também esta discussão é assim". -----

A Tesoureira Rita Leão usou da palavra para responder ao eleito da CDU, começou por dizer que não percebeu o início da intervenção por isso questiona se o que ficou por responder foi algum e-mail enviado ou algumas perguntas que tenham ficado sem resposta. -----
O eleito da CDU usou da palavra para esclarecer as questões levantadas pela Tesoureira relativas à primeira intervenção. -----
O Presidente da Assembleia de Freguesia, dá continuidade aos trabalhos, entrando no ponto de discussão. -----

Período da Ordem do Dia. -----

Ponto 1 - Apreciação e Deliberação da cedência em direito de Superfície dos campos de ténis, na Quinta do Património em Sacavém - PR nº 7/2027 ARRU e VZ1. -----

O Presidente da Junta explicou que o protocolo tinha ficado sem efeito aquando da entrega da urbanização ao Município e a Junta pede que o mesmo volte ao que era. -----
Colocado à votação, foi o mesmo aprovado com 15 votos a favor do PS, PSD, CHEGA e BE e 4 abstenções da CDU. -----

Ponto 2 - Apreciação e Deliberação da Proposta de Clausulado com as condições para a constituição de direito de superfície sobre a parcela de Terreno municipal com a área de 2.398,20 m2 identificada com o PR 1038 _LT4 sita na Rua Engenheiro Vasco de Lima Villas, Quinta São João do Marchante, Prior-Velho para demolição do edificado existente (antigo Mercado do Prior-Velho) e construção das instalações da Junta de Freguesia, com direito de utilização do solo e do subsolo. -----

O Sr. Presidente da Junta deu alguns esclarecimentos sobre o ponto em apreciação. -----

CAfomso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

O eleito da CDU Sr. Bruno Simão diz que os Documentos que receberam não vem acompanhados de qualquer proposta. -----

A eleita do PSD, Sra. Helena Dias questiona se os custos de construção da superfície comercial será da responsabilidade da Junta ou de quem será? -----

O eleito do PS, Sr. Anastácio Gonçalves disse que a bancada do Partido Socialista está perfeitamente esclarecida pelas propostas que vieram da Câmara e que o Executivo da Junta trouxe a esta Assembleia. -----

A Sra. Tesoureira esclareceu que os custos com a construção da superfície comercial bem como de todo o edificado será da responsabilidade da entidade que ganhar o concurso público, porque a lei obriga e exige um concurso público internacional pelos montantes que poderão estar envolvidos. Já foi efetuada uma consulta preliminar de valores a todas as plataformas de compras públicas no âmbito da contratação dos contratos públicos e estamos a aguardar propostas que ainda não chegaram. Depois toda a informação vai ser através de um concurso público com essas exigências e através de uma plataforma pública como a lei exige. -----

O eleito do PS, Sr. Paulo Caldeireiro disse que o documento que está em análise que é perfeitamente claro e inequívoco. -----

Colocado à votação foi o mesmo aprovado com 11 votos a favor do PS e do CHEGA e 8 abstenções da CDU, PSD e BE. -----

Ponto 3 - Apreciação e Deliberação da Proposta de Clausulado contendo as condições para a constituição de um direito de Superfície sobre as duas parcelas de terreno municipais identificadas com o PR 463_C3 e PR 464_D respetivamente com as áreas de 1650 m2, situadas na Rua Academia Recreativa e Musical de Sacavém, para a construção de instalações para complemento à oferta desportiva na Freguesia. -----

O Sr. Presidente da Junta explicou a elaboração da abertura de um concurso público para a construção do equipamento desportivo nesses terrenos, localizados na urbanização da Quinta do Património. -----

Colocada à votação foi a mesmo aprovado com 11 votos a favor do PS e do CHEGA e 8 abstenções da CDU, PSD e BE. -----

Ponto 4 - Apreciação e Deliberação da Proposta de Cessão da posição contratual na União de freguesias no âmbito do contrato de subconcessão nº 162/23/CA/IPP de uso privativo de um espaço na Estação Ferroviária de Sacavém -----

O Presidente da Junta mencionou que é do interesse da Junta de Freguesia o uso privativo de um espaço na Estação da CP para a colocação de um Snack Bar no âmbito de valorização. -----

Colocada à votação foi a mesmo aprovado com 11 votos a favor do PS e do BE e 8 abstenções da CDU, PSD e CHEGA. -----

O eleito do PS, Sr. José Vieira apresentou uma declaração de voto "*Os eleitos do Partido socialista votaram favoravelmente aos pontos 1, 2, 3 e 4 da Ordem do Dia, relativos à cedência de superfície dos campos de ténis na Quinta do Património e das três parcelas de terreno, do antigo Mercado do Prior Velho e duas para a implantação de um parque desportivo, respetivamente, congratulando-se com as mesmas, pois faziam parte das*

CAPomso



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

revindicações constantes na proposta desta força política submetida ao escrutínio popular, a isto acrescentamos ainda a cedência do espaço da antiga bilheteira da CP que permitirá conferir mais segurança, atividade e utilidade ao espaço. Congratulamos também a Câmara Municipal de Loures por possibilitar às Juntas de Freguesia o seu desenvolvimento através da delegação de competências e cedências de património para que possamos continuar a fazer". -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao eleito da CDU, Sr. João Neves apresentou uma declaração de voto, "Os eleitos da CDU abstiveram-se na votação dos pontos supracitados por entenderem que a documentação de suporte à deliberação, estava, em todos eles, incompleta e as propostas de deliberação irregularmente instruídas. Na documentação distribuída faltavam as deliberações do órgão executivo da União das Freguesias assim como as propostas formais a apresentar à Assembleia da União de Freguesias. Em todos os pontos apenas foram distribuídas cópias de deliberações e/ou ofícios dos órgãos municipais. A irregularidade e insuficiência na instrução administrativa dos processos para deliberação na Assembleia da União de Freguesias são uma circunstância recorrente que deve ser corrigida pela mesa, exigindo ao executivo da União das Freguesias que todas as propostas remetidas sejam acompanhadas dos elementos formais necessários". -----

O eleito do PSD, Sr. Sérgio Marques disse que iria apresentar uma declaração de voto, que se encontra anexa e faz parte integrante desta ata. -----

Ponto 5 - Apreciação da informação escrita da Atividade Trimestral da União das Freguesias de Sacavém e Prior-Velho. -----

A Sra. Tesoureira fez uma breve apresentação sobre o documento e que depois responderá às questões que as bancadas irão colocar. -----

Foi posto à Discussão, tendo sido dada a palavra ao eleito da CDU, Sr. João Neves que pede esclarecimentos sobre: -----

Reuniões com a PSP, Pavimento antiderrapante, Limpeza Urbana, Obras no cemitério, quais? Iluminação pública e mencionou que não vem discriminados os apoios concedidos às associações. -----

O Sr. Presidente da Junta deu esclarecimentos em relação as questões colocadas pelo representante da CDU "Sim, sobre as questões que foram levantadas, acho que toda a gente merece ir daqui com respostas, neste âmbito, dizer aqui. -----

A questão das reuniões com o PSP, são no âmbito de um conjunto de reclamações que têm chegado, e eu vou vos dar aqui um bom exemplo, até porque ocorreu ali uma situação, na rua Almirante Reis, com a abertura daquele novo estabelecimento comercial, onde gerou grandes discórdias e tivemos várias reuniões nesse âmbito, quer com a PSP quer com a Polícia Municipal, para aferimos essas situações. Outra situação, concretamente, na rua Ricardo Rodrigues, também, houve uma situação pontual onde um grupo de jovens ficava ali todo o dia e toda a noite. -----

São essas reuniões, esses alertas que temos dado à PSP, como aqui em algumas ruas no Prior Velho, na Rua de Macau, como ali na rua Catarina Eufémia, há um conjunto de jovens que se juntam, tivemos uma ocorrência também ali, infelizmente, um assalto, de um jovem que transitava ali, são esse tipo de participações que nós damos à PSP. -----

A questão da escadaria, e da competência, se for dentro do prédio, mas se reparar, esse degrau é no exterior, é no espaço público, ou seja, é feito na zona de passeio. -----



CAPomso

Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

392 Há de ver que é o primeiro grau, que não existe e se é da minha competência, um dia por
393 acaso, aparecer uma pessoa idosa e com mobilidade reduzida e que tenha de fazer um
394 degrau, um bocadinho mais à frente, eu hei de o fazer, porque nós fomos eleitos para servir
395 a população, quer uns gostem mais ou gostem menos, é para isso que fomos eleitos. -----
396 É óbvio, não vou fazer uma escadaria, vou fazer escadaria mediante os materiais que a
397 Junta de Freguesia tem disponíveis, como a criação de rampas de acesso, que é o que
398 temos feito com a alteração do piso. -----
399 Como sabe, seja, a questão da alteração do piso, para um piso mais confortável, não é
400 competência da Junta de Freguesia. -----
401 A Junta de Freguesia tem a competência do "Tapa Buracos", ou seja, íamos, ou passeio,
402 faltava uma pedra, metíamos outra. -----
403 Mas como pode ver, mesmo quem vem da Associação de Reformados, nas Geirinhas, foi
404 feito aquele trajeto todo. -----
405 Estamos a fazer aqui alteração do piso, na rua de Moçambique, também fizemos na rua de
406 Macau, a alteração do piso, ou seja, no conjunto da Freguesia. -----
407 A questão do cemitério, depois de se me permitir, deixava para o meu colega Gravito depois
408 se pronunciar porque é do pelouro dele. -----
409 A questão de ser EDP, não ser E-REDES, é um lapso, porque a entidade que regula a
410 iluminação pública é a E-Redes, e não a EDP, desde já peço desculpa por esse lapso. -----
411 Temos acompanhado a alteração das luminárias para Leds, aqui mesmo junto ao pavilhão,
412 foram agora feitas sensivelmente, há um mês atrás e fizemos acompanhamento delas,
413 fizemos questão do acompanhamento nos Terraços da Ponte, quer no acompanhamento na
414 Courela do Foguete, quer na Fonte Perra, até fomos nós que demos início, a um conjunto
415 de reclamações, porque as luminárias de 4 metros geram um sentido de insegurança, foi a
416 Junta de Freguesia que relatou isso, ou seja, pelo acompanhamento de proximidade. E só
417 para dar aqui uma explicação, não estou a dizer que as luminárias são melhores ao piores
418 que as outras, há um consumo inferior, há uma intensidade de luz superior. É verdade. ----
419 O problema é que a amplitude dela é mais fechada. O que é que vai dar origem? -----
420 Que entre uma luminária e outra há períodos de ensombramento, há noite. -----
421 Por isso é que nós reclamamos, que têm de ter uma maior abertura, a mesma intensidade,
422 e que seja de Led, mas com uma maior abertura entre uma e outra luminária, o mínimo de
423 impacto que possa criarem ensombramentos. há ali zonas que ficavam mesmo escuras
424 nomeadamente no caso da Courela do Foguete, como as luminárias estavam muito
425 distanciadas entre si, parecia que estava tudo apagado. -----
426 Em relação às escolas, são arranjos pontuais, os pedidos são sempre efetuados através do
427 próprio agrupamento de Escolas Eduardo Gageiro que solicita à Junta de Freguesia, tirando
428 todas aquelas que são preventivas. -----
429 A limpeza dos algerozes, irá verificar se. Temos um conjunto delas que são preventivas, até
430 exclusivamente algumas das vezes ir aos parques infantis, verificar os equipamentos se
431 estão devidamente apertados para a utilização das crianças. -----
432 Mas temos mais um conjunto delas, por exemplo há uma porta que não fecha, uma torneira
433 que não trabalha, isso é a própria escola em questão, que manda para o agrupamento e o
434 agrupamento faz o encaminhamento para a Junta de Freguesia, até numa questão do que



Assembleia de Freguesia

MANDATO 2021-2025

Data 21-06-2024

435 *está protocolado entre a Câmara Municipal de Loures e a Junta de Freguesia, por exemplo,*
436 *penso que ter respondido. -----*
437 *Referente ao cemitério, se me permitir vou passar ao meu colega Gravito". -----*
438 O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Sr. Gravito. -----
439 "Obrigado, Presidente. -----
440 Boa noite a todos. -----
441 *Penso que o representante João Neves, ao perceber das despesas do cemitério, penso eu,*
442 *obras, terá imaginado que será a construção de um jazigo, a construção de novos ossários,*
443 *a construção de uma vala comum. -----*
444 *Não, há obras que se fazem lá e que são as obras de manutenção, por exemplo, no chão,*
445 *como sabe, vai lá várias vezes, abrem-se vários buracos lá no chão e têm de estar a ser*
446 *tapados, têm de estar a ser protegidos, esses buracos. -----*
447 *Como sabe, há pinturas nos ossários, há pinturas nas campas, tem de se colocar lá,*
448 *vassouras, pás, enfim, uma série de coisas e isso tem tudo a ver com as despesas que se*
449 *fazem no cemitério." -----*
450 Esgotados os trabalhos e por não haver mais nada a tratar foi lida a minuta da ata que foi
451 posta à apreciação e votação, sendo aprovada com 16 votos a favor do PS, CDU, CHEGA e
452 BE e 3 abstenções do PSD. -----
453 A Assembleia de Freguesia foi encerrada, às vinte e três horas e vinte e oito minutos. -----
454 O Presidente-----
455 Joaquim Manuel Brás dos Reis-----
456 A 1ª. Secretária-----
457 Cristina Maria Santos Marques Afonso----- CAPOMSO

